



Obec Sobčice  
adresa: Sobčice č.p. 25, 508 01 Hořice  
IČ: 00272108  
e-mail: [ou@sobcice.cz](mailto:ou@sobcice.cz)  
Tel.: **724 180 458** Danková (starostka)

Obec Sobčice  
Zastupitelstvo obce Sobčice

**Zápis č. 3/2024  
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Sobčice,  
konaného dne 26.6.2024, od 16 hodin v budově OÚ Sobčice.**

- Zasedání bylo řádně svoláno
- Počet zúčastněných zastupitelů obce: V. Danková, M. Kareš, S. Fikarová, Z. Kumsta, Š. Bílek, A. Krejcar (6 z celkového počtu 7 členů zastupitelstva).
- Ověřovatelé zápisu: Š. Bílek, S. Fikarová
- Zapisovatel: V. Danková
- Omluveni: M. Luňák

### **1. Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Sobčice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16 hodin starostkou obce V. Dankovou (dále jako „předsedající“). Předsedající přivítal všechny přítomné a konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 7, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (omluven p. M. Luňák).

### **2. Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Š. Bílka a S. Fikarovou a zapisovatelem V. Dankovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobčice určuje ověřovateli zápisu Š. Bílka a S. Fikarovou a zapisovatelem V. Dankovou.***

**Výsledek hlasování: Pro: 6                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

### **3. Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Nebyly vzneseny žádné připomínky, proto předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobčice schvaluje následující program zasedání:***

- I. Zahájení
- II. Rozpočtové opatření č. 1/2024 a navýšení neinvestičního příspěvku pro MŠ Sobčice pro rok 2024
- III. Závěrečný účet obce Sobčice za rok 2023
- IV. Žádost o opravu veřejné komunikace – parcela p.č. 722 (k.ú. Sobčice)
- V. Návrh smlouvy na zřízení VB na akci „Vodovod Sobčice“ č.j. 58125/2014-025



Obec Sobčice  
adresa: Sobčice č.p. 25, 508 01 Hořice  
IČ: 00272108  
e-mail: [ou@sobcice.cz](mailto:ou@sobcice.cz)  
Tel.: **724 180 458** Danková (starostka)

- VI. Účetní závěrka za rok 2023 – Obec Sobčice
- VII. Účetní závěrka za rok 2023 – MŠ Sobčice
- VIII. Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-2026740/VB/01
- IX. Různé
- X. Závěr

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Sobčice schvaluje program dnešního zasedání.*

Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

## **II. Rozpočtové opatření č. 1/2024 a navýšení neinvestičního příspěvku pro MŠ Sobčice pro rok 2024**

Předsedající informoval ZO o rozpočtovém opatření č.1/2024. Jedná se o neinvestiční příspěvek pro příspěvkovou organizaci MŠ Sobčice ve výši 118 858 Kč a přijetí dotace na volby do Evropského parlamentu ve výši 32 000 Kč.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Sobčice schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2024 a navýšení neinvestičního příspěvku pro MŠ Sobčice pro rok 2024.*

Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

## **III. Závěrečný účet obce Sobčice za rok 2023**

Zastupitelstvo obce Sobčice bylo seznámeno předsedajícím o návrhu závěrečného účtu obce Sobčice za rok 2023. Jedná se o účetní výkazy za rok 2023.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Sobčice vyslovuje souhlas s hospodařením obce Sobčice a schvaluje závěrečný účet obce Sobčice za rok 2023 bez výhrad.*

Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

## **IV. Žádost o opravu veřejné komunikace – parcela p.č. 722 (k.ú. Sobčice)**

Předsedající seznámil ZO s žádostí pana Lud'ka Hochmala, která byla doručena prostřednictvím emailu dne 13.6.2024, ve které pan Hochmal žádá o opravu veřejné komunikace od firmy Gremal směrem do průmyslového a zemědělského areálu v délce cca 130 m. V žádosti uvádí, že komunikace je prašná a plná výmolů a patrně poslední v obci, která není asfaltová a je přitom poměrně hodně využívána firmami, živnostníky a jejich zákazníky.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Sobčice bere na vědomí žádost pana Lud'ka Hochmala. ZO si nechá vytvořit cenovou nabídku na asfaltování komunikace a poté zváží možnost realizace.*



Obec Sobčice  
adresa: Sobčice č.p. 25, 508 01 Hořice  
IČ: 00272108  
e-mail: [ou@sobcice.cz](mailto:ou@sobcice.cz)  
Tel.: **724 180 458** Danková (starostka)

## **V. Návrh smlouvy na zřízení VB na akci „Vodovod Sobčice“ č.j. 58125/2014-025**

Zastupitelstvo obce Sobčice bylo seznámeno s návrhem smlouvy na zřízení VB na akci „Vodovod Sobčice“ č.j. 58125/2014-025. Věcné břemeno se týká části vodovodu ve vlastnictví obce vedoucí pozemkem p.č. 848/72 (k.ú. Ostroměř) ve vlastnictví Českých drah, a.s..

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobčice schvaluje návrh smlouvy na zřízení VB na akci „Vodovod Sobčice“ č.j. 58125/2014-025.***

**Výsledek hlasování: pro: 6                      proti: 0                      zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

## **VI. Účetní závěrka za rok 2023 – Obec Sobčice**

Zastupitelstvo obce Sobčice bylo seznámeno s Účetní závěrkou za rok 2023 – Obec Sobčice.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobčice schvaluje Účetní závěrku za rok 2023 – Obec Sobčice.***

**Výsledek hlasování: pro: 6                      proti: 0                      zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

## **VII. Účetní závěrka za rok 2023 – MŠ Sobčice**

Zastupitelstvo obce Sobčice bylo seznámeno s Účetní závěrkou za rok 2023 – MŠ Sobčice.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobčice schvaluje Účetní závěrku za rok 2023 – MŠ Sobčice.***

**Výsledek hlasování: pro: 6                      proti: 0                      zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

## **VIII. Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-2026740/VB/01**

Předsedající představil smlouvu o zřízení věcného břemene pro projektovanou stavbu, která se stane po realizaci součástí distribuční soustavy elektrické energie. Jedná se o připojení k distribuční soustavě pomocí elektrické přípojky. Stavba bude umístěna na pozemku s p.č. 747 a 57/8 (k.ú. Sobčice), ve vlastnictví obce. Jedná se o zpřístupnění elektrické energie pro stavební parcelu s p.č. 57/2. Smlouva je ujednána na základě Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy č. IV-12-2026740/Sobčice p.č 57/2 - svod na PB, knn a HDS ze dne 30. 7. 2023.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-2026740/VB/01.***

**Výsledek hlasování: pro: 6                      proti: 0                      zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

## **IX. Různé**

ZO bylo informováno o nabídce připojení plánované zástavby – zasíťování parcel – v Sobčicích na optickou síť CETIN. Náklady na vybudování a připojení hradí CETIN, je zde možná finanční spoluúčást investora (záleží na návratnosti investice). Jsou možné 2 varianty - 1 varianta možnost je možnost



Obec Sobčice  
adresa: Sobčice č.p. 25, 508 01 Hořice  
IČ: 00272108  
e-mail: [ou@sobcice.cz](mailto:ou@sobcice.cz)  
Tel.: **724 180 458** Danková (starostka)

přípoložek k výkopům investora (VO, chodníky, komunikace) a odbočky vykope CETIN a 2. varianta – výkopy tras a odboček kompletně CETIN. **ZO nabídku bere na vědomí tuto nabídku a nesouhlasí s připojením na CETIN**, z důvodu, že by stavitelé domů na pozemcích připojení nevyužili, a tím pádem by nebyla finanční návratnost vybudování optické sítě.

**ZO bere na vědomí, že byla podepsána smlouva o dílo č. PC 2403120092 mezi obcí Sobčice a firmou Profesionálové a.s. na zpracování projektové dokumentace na akci „Zástavba lokality rodinných domů – SOBČICE“**, která bude podkladem pro výběrové řízení firmy pro realizaci, případně podkladem pro žádost o dotaci pro zasítování těchto parcel, součástí bude i přesný rozpočet na stavbu.

Dne 14.6.2024 byla na Obecní úřad Sobčice podána žádost prostřednictvím datové schránky, ve které Petra a Marek Barešovi žádají o vydání souhlasu s připojením nemovitosti Sobčice č.p. 140 k pozemku p. č. 503/19. Na žádost bude odpovězeno až Obecní úřad Sobčice obdrží vyjádření Stavebního úřadu v Hořicích k stavebnímu řízení týkající se uvedeného pozemku.

ZO Sobčice bere na vědomí že dne 27.5.2024 proběhla v příspěvkové organizaci MŠ Sobčice finanční kontrola, při které nebylo zjištěno žádné nehospodárné a neúčelné vynakládání prostředků.

Během léta 2024 bude realizováno zateplení budovy MŠ Sobčice foukanou izolací. Po poptávkovém řízení byla vybrána firma Izotrade s.r.o.

Byla započata přípravná fáze pro opravu stávající kanalizace. Pro vyhodnocení aktuálního stavu kanalizace a zpracování pasportu kanalizace ve formátu pro tvorbu DTM obce (povinnost obce zprostředkování sítí v požadovaném digitálním formátu Královehradeckému kraji) je vhodné provést kamerovou prohlídku a následně vytvoření pasportu. Očekáváme odhalení problémových úseků, u kterých by došlo k opravě a vybudování nových chodníků. Byla poptána firma Envirox s.r.o., která v minulosti kanalizaci v obci již mapovala a má tedy výchozí podklady pro vytvoření úplného pasportu. **ZO bere na vědomí, že budou objednány služby firmy Envirox s.r.o. ve výše uvedeném rozsahu.**

## **X. Závěr**

Předsedající pozval přítomné obyvatele na obecní akci „Sousedské posezení“ dne 7.9.2024, které se bude konat na sportovním areálu od 17 hodin. Dále předsedající připomenul všem přítomným, že se mohou hlásit na divadelní představení Milionový údržbář v Jiráskově divadle v Novém Bydžově dne 8.11.2024 od 19hodin. Autobusovou dopravu zajistí a bude hradit obec, cena vstupenky je 480 Kč. Předsedající informoval o stále probíhající Kotlíkové dotaci a dotaci Zelená úsporám Light. Všem zájemcům o dotaci rádi pomohou zaměstnanci MAS Podchlumí.

Předsedající ukončil zasedání a poděkoval všem přítomným za účast.

### **Přílohy zápisu:**

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná informace o konání veřejného zasedání



Obec Sobčice  
adresa: Sobčice č.p. 25, 508 01 Hořice  
IČ: 00272108  
e-mail: [ou@sobcice.cz](mailto:ou@sobcice.cz)  
Tel.: **724 180 458** Danková (starostka)

SOUHRN USNESENÍ  
ZASTUPITELSTVA OBCE SOBČICE  
ze dne 26.6.2024

- **č. 3/1/2024 určuje** ověřovatele zápisu Š. Bílka a S. Fikarovou a zapisovatele V. Dankovou,
- **č. 3/2/2024 schvaluje** program zasedání,
- **č. 3/3/2024 schvaluje** rozpočtové opatření č. 1/2024 a navýšení neinvestičního příspěvku pro MŠ Sobčice pro rok 2024,
- **č. 3/4/2024 vyslovuje souhlas** s hospodařením obce Sobčice a **schvaluje** závěrečný účet obce Sobčice za rok 2023 bez výhrad,
- **č. 3/5/2024 schvaluje** návrh smlouvy na zřízení VB na akci „Vodovod Sobčice“ č.j. 58125/2014-025,
- **č. 3/6/2024 schvaluje** Účetní závěrku za rok 2023 – Obec Sobčice,
- **č. 3/7/2024 schvaluje** Účetní závěrku za rok 2023 – MŠ Sobčice,
- **č. 3/8/2024 schvaluje** návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-2026740/VB/01.

Zápis byl vyhotoven dne: 2.7.2024

Zapisovatel: V. Danková

Ověřovatelé:

Š. Bílek

.....

S.. Fikarová

.....

Starostka:

V. Danková

.....

OBEC SOBČICE  
SOBČICE 25  
508 01 HOŘICE  
IČO: 002 72 108  
Mob. 724 180 458 ①